



Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**  
Comune di: **MONTECALVO IRPINO**

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI  
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

<b>Quadro A   Dichiarazione di fabbricato urbano o nuova costruzione presentata ai sensi dell'art. 28 del RDL 13 aprile 1939, n. 652</b>									
Tipo Mappale n. <b>29779</b> del <b>05/04/2024</b>		Ditta n. <b>1</b> di <b>1</b>		Unita' a destinazione ordinaria n.					
Causale: <b>Nuova Costruzione</b>				speciale e particolare n. <b>8</b>					
Data in cui l'immobile è divenuto servibile all'uso (ultimazione dei lavori): <b>16/04/2024</b>				totali in costituzione n. <b>8</b>					
Già in atti al C.E.U. con Idc Com: <b>Q2CE</b> Sez: Fgl: <b>25</b> Pla: <b>1340</b> Sub:									
Documenti allegati: Mod. 1N parte I n.		Mod. 2N parte I n. <b>8</b>		planimetrie n. <b>8</b>					
Mod. 1N parte II n.		Mod. 2N parte II n. <b>8</b>		pagine elaborato planimetrico n. <b>2</b>					

<b>Quadro U   Unità Immobiliari</b>																			
<b>Riferimenti Catastali</b>					<b>Utilità Comuni Censibili</b>					<b>Dati di Classamento Proposti</b>									
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Z.C.	Cat.	Destinazione d'uso	Rendita	1N/2N	Plan.		
Indirizzo															Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio
<b>1</b>		<b>C</b>		<b>25</b>	<b>1340</b>	<b>2</b>							<b>U</b>	<b>D/1</b>	<b>0301</b>	<b>2.309,20</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	
<b>contrada cretazzo SNC</b>															<b>T-1</b>				
<b>2</b>		<b>C</b>		<b>25</b>	<b>1340</b>	<b>3</b>							<b>U</b>	<b>D/1</b>	<b>0301</b>	<b>864,00</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	
<b>contrada cretazzo SNC</b>															<b>T</b>				
<b>3</b>		<b>C</b>		<b>25</b>	<b>1340</b>	<b>4</b>							<b>U</b>	<b>D/1</b>	<b>0301</b>	<b>864,00</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	
<b>contrada cretazzo SNC</b>															<b>T</b>				
<b>4</b>		<b>C</b>		<b>25</b>	<b>1340</b>	<b>5</b>							<b>U</b>	<b>D/1</b>	<b>0301</b>	<b>896,40</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	
<b>contrada cretazzo SNC</b>															<b>T</b>				
<b>5</b>		<b>C</b>		<b>25</b>	<b>1340</b>	<b>6</b>							<b>U</b>	<b>D/1</b>	<b>0301</b>	<b>910,80</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	
<b>contrada cretazzo SNC</b>															<b>S1</b>				
<b>6</b>		<b>C</b>		<b>25</b>	<b>1340</b>	<b>7</b>							<b>U</b>	<b>D/1</b>	<b>0301</b>	<b>871,20</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	
<b>contrada cretazzo SNC</b>															<b>S1</b>				
<b>7</b>		<b>C</b>		<b>25</b>	<b>1340</b>	<b>8</b>							<b>U</b>	<b>D/1</b>	<b>0301</b>	<b>871,20</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	
<b>contrada cretazzo SNC</b>															<b>S1</b>				
<b>8</b>		<b>C</b>		<b>25</b>	<b>1340</b>	<b>9</b>							<b>U</b>	<b>D/1</b>	<b>0301</b>	<b>910,80</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	
<b>contrada cretazzo SNC</b>															<b>S1</b>				

<b>Quadro D   Beni Comuni non Censibili</b>				
Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Piano
<b>25</b>	<b>1340</b>	<b>1</b>		<b>T-S1</b>

<b>Quadro D   Note Relative al Documento e Relazione Tecnica</b>
<p>per unità immobiliari sub 2 si propone la categoria d/1 in quanto la categoria a/10 non è presente nel quadro tariffario del comune. il fabbricato è stato costruito con delibera del gc n. 14 del 28.01.2014 ed i lavori di completamento con determinazione n.191 del 12.10.2023. firma il responsabile dell'ufficio tecnico ing. vetere daniela</p>

Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**

Comune di: **MONTECALVO IRPINO**

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI  
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.
- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:

**COMUNE DI MONTECALVO I. RESP. VETERE DANIELE**

quale soggetto obbligato, residente in **MONTECALVO IRPINO (AV) - PIAZZA PORTA DELLA TERRA n. 00001 c.a.p. 83037**

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.

Il Tecnico: **Ing. SERAFINO ANTONELLA**

**ALBO DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO n. 03269**

Codice Fiscale: **SRFNNL97C50A399G**

Riservato all'Ufficio

Data \_\_\_\_\_

Protocollo \_\_\_\_\_

Verifica eseguita in data

Eseguita la registrazione

Notifica eseguita in data

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

l'incaricato

l'incaricato

l'incaricato

Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**Comune di: **MONTECALVO IRPINO**

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI IMMOBILI URBANI compresi nell'art.10 della legge 1249/39**

mod. 2NB - parte I

<b>A   Riferimenti Catastali del Fabbricato</b> C.T. Sez. _____ foglio <u>25</u> ple. <u>1340</u> C.E.U. Sez. _____ foglio <u>25</u> pla. <u>1340</u> sub <u>2</u>	<b>F   Sistemazioni Esterne</b>  1. PAVIMENTAZIONI Piazzali _____ _____ _____ Parcheggi _____ _____ _____  2. SPAZI A VERDE _____ _____ _____  3. RECINZIONI Altezza media _____ cm. _____ Realizzata in _____ _____ _____  4. ACCESSO CUSTODITO CON: _____ _____ _____  5. ALTRO _____ _____ _____
<b>B   Riferimenti Temporal (1)</b> Anno: Di costruzione <u>2024</u> Di ristrutturazione totale _____	
<b>C   Azienda (2)</b>  <u>INCUBATORE D'IMPRESA</u> _____ _____ Articolata in n. <u>1</u> fabbricati Comprende n. _____ unità a destinazione ordinaria	
<b>D   Collegamenti con Infrastrutture</b> Serviti da: <input type="checkbox"/> Raccordo ferroviario <input type="checkbox"/> Autostrada a Km. _____ con svincolo riservato <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Strade principali a Km. <u>1</u> <input type="checkbox"/> Scalo marittimo <input type="checkbox"/> Scalo aeroportuale <input type="checkbox"/> Altro _____ _____	
<b>E   Elementi generali strutturalmente connessi</b> <input type="checkbox"/> Depurazione nell'azienda <input type="checkbox"/> consortile <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Abbattimento fumi <input checked="" type="checkbox"/> Antincendio Uscite di sicurezza <input checked="" type="checkbox"/> Scale di emergenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Anti - intrusione con : _____ <input type="checkbox"/> Altro _____ _____	<b>G   Dati Metrici Totali dell' Azienda</b> 1. AREA TOTALE LORDA m <sup>2</sup> <u>502</u> della quale - coperta (escluso tettoie) m <sup>2</sup> <u>502</u> - tettoie m <sup>2</sup> _____ - deposito materiali, vasche, ecc. m <sup>2</sup> _____ - passaggi e piazzali di manovra m <sup>2</sup> _____ - parcheggio: m <sup>2</sup> _____ posti n. _____ - a verde m <sup>2</sup> _____ 2. VOLUME TOTALE: m <sup>3</sup> <u>1.443</u>

(1) ove i fabbricati siano stati edificati in epoche diverse, i singoli riferimenti temporali devono esseri indicati nella parte II del modello

(2) fabbrica di...o stabilimento per la produzione di...oppure teatro, cinematografo, albergo, oppure ospedale, ist. di credito ecc.



Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**Comune di: **MONTECALVO IRPINO****ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
CONSISTENZA E CARATTERISTICHE DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA**

mod. 2NB - parte II

<b>A   Riferimenti Grafici del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Numero o lettera di riferimento alla planimetria generale <b>A</b> Numero/i della/e planimetria/e rappresentata/e: <b>1</b>	<b>G   Caratteristiche Costruttive</b> <input type="checkbox"/> Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Elementi prefabbricati pesanti <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati leggeri <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Altro _____
<b>B   Riferimenti di Mappa del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Sez. _____ Foglio <b>25</b> Particella <b>1340</b> sub. <b>2</b> Sez. _____ Foglio _____ Particella _____ sub. _____	<b>H   Copertura</b> <input type="checkbox"/> A tetto <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Piana <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Shed <input type="checkbox"/> Mista con laterizi <input type="checkbox"/> A volta <input type="checkbox"/> Legno <input checked="" type="checkbox"/> Altro <b>ELEMENTI PREFABBRICATI PESANTI</b>
<b>C   Uso prevalente del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b>  <b>UFFICI</b>	<b>I   Altri Elementi Costruttivi e di Finitura</b> Solai <b>LATEROCEMENTO</b> Tamponature <b>PANN.PREFABBRICATI</b> Finestre,luci,porte <b>ALLUMINIO</b> Pavimentazione prevalente <b>PIASTR. IN CERAMICA</b> Rifinitura esterna prevalente _____ Numero e dotazioni servizi igienici <b>5</b>
<b>D   Riferimenti Temporal</b> Anno: Di costruzione <b>2024</b> Di ristrutturazione totale _____	<b>L   Locali Aveni Peculiari Destinazioni (ubicati nel fabbricato)</b> Per ricovero provv. di operai m <sup>2</sup> _____ Mensa m <sup>2</sup> _____ Pronto soccorso m <sup>2</sup> _____ Locali di ritrovo m <sup>2</sup> _____ Direzione tecnica m <sup>2</sup> _____ Custodia m <sup>2</sup> _____ Direzione amministrativa m <sup>2</sup> _____ (altro) m <sup>2</sup> _____
<b>E   Elementi strutturalmente connessi</b> <b>IMPIANTO ELETTRICO E IMPIANTO IDRICO SANITARIO</b>	<b>M   Dati Metrici</b> Piani fuori terra n. <b>2</b> Piani entro terra o seminterrati n. _____ Superficie coperta m <sup>2</sup> <b>251</b> Superficie totale sviluppata (lorda) m <sup>2</sup> <b>502</b> Volume totale (v.p.p.) m <sup>3</sup> <b>1443</b>
<b>F   Notizie Particolari</b>	Riservato all'Ufficio Prot. n. _____ Partita n. _____ Busta n. _____ L' incaricato _____
IL TECNICO  data _____  Firma e timbro _____	IL DICHIARANTE  data _____  Firma _____

Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**Comune di: **MONTECALVO IRPINO**

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI IMMOBILI URBANI compresi nell'art.10 della legge 1249/39**

mod. 2NB - parte I

<p><b>A   Riferimenti Catastali del Fabbricato</b></p> <p>C.T. Sez. _____ foglio <u>25</u> ple. <u>1340</u></p> <p>C.E.U. Sez. _____ foglio <u>25</u> pla. <u>1340</u> sub <u>3</u></p> <hr/> <p><b>B   Riferimenti Temporal (1)</b></p> <p>Anno:</p> <p>Di costruzione <u>2024</u> Di ristrutturazione totale _____</p> <hr/> <p><b>C   Azienda (2)</b></p> <p><b>INCUBATORE D'IMPRESA</b></p> <p>_____</p> <p>Articolata in n. <u>1</u> fabbricati</p> <p>Comprende n. _____ unità a destinazione ordinaria</p> <hr/> <p><b>D   Collegamenti con Infrastrutture</b></p> <p>Serviti da:</p> <p><input type="checkbox"/> Raccordo ferroviario</p> <p><input type="checkbox"/> Autostrada a Km. _____ con svincolo riservato <input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Strade principali a Km. <u>1</u></p> <p><input type="checkbox"/> Scalo marittimo</p> <p><input type="checkbox"/> Scalo aeroportuale</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p> <hr/> <p><b>E   Elementi generali strutturalmente connessi</b></p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione nell'azienda <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione consortile <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Abbattimento fumi</p> <p><input type="checkbox"/> Antincendio Uscite di sicurezza <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Antincendio Scale di emergenza <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Anti - intrusione con : _____</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p>	<p><b>F   Sistemazioni Esterne</b></p> <p>1. PAVIMENTAZIONI</p> <p>Piazzali _____</p> <p>_____</p> <p>Parcheeggi _____</p> <p>_____</p> <p>2. SPAZI A VERDE</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>3. RECINZIONI</p> <p>Altezza media _____ cm.</p> <p>Realizzata in _____</p> <p>_____</p> <p>4. ACCESSO CUSTODITO CON:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>5. ALTRO</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <hr/> <p><b>G   Dati Metrici Totali dell' Azienda</b></p> <p>1. AREA TOTALE LORDA <span style="float:right">m<sup>2</sup> <u>240</u></span></p> <p>della quale - coperta (escluso tettoie) <span style="float:right">m<sup>2</sup> <u>240</u></span></p> <p>- tettoie <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- deposito materiali, vasche, ecc. <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- passaggi e piazzali di manovra <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- parcheggio: <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____ posti n. _____</span></p> <p>- a verde <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>2. VOLUME TOTALE: <span style="float:right">m<sup>3</sup> <u>1.505</u></span></p>
---	---

(1) ove i fabbricati siano stati edificati in epoche diverse, i singoli riferimenti temporali devono esseri indicati nella parte II del modello

(2) fabbrica di...o stabilimento per la produzione di...oppure teatro, cinematografo, albergo, oppure ospedale, ist. di credito ecc.



Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**Comune di: **MONTECALVO IRPINO****ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
CONSISTENZA E CARATTERISTICHE DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA**

mod. 2NB - parte II

<b>A   Riferimenti Grafici del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Numero o lettera di riferimento alla planimetria generale <b>B</b> Numero/i della/e planimetria/e rappresentata/e: <u>1</u>	<b>G   Caratteristiche Costruttive</b> <input type="checkbox"/> Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Elementi prefabbricati pesanti <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati leggeri <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Altro _____
<b>B   Riferimenti di Mappa del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Sez. _____ Foglio <u>25</u> Particella <u>1340</u> sub. <u>3</u> Sez. _____ Foglio _____ Particella _____ sub. _____	<b>H   Copertura</b> <input type="checkbox"/> A tetto <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Piana <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Shed <input type="checkbox"/> Mista con laterizi <input type="checkbox"/> A volta <input type="checkbox"/> Legno <input checked="" type="checkbox"/> Altro <b>ELEMENTI PREFABBRICATI PESANTI</b>
<b>C   Uso prevalente del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b>  <b>LOCALE PRODUZIONE</b>	<b>I   Altri Elementi Costruttivi e di Finitura</b> Solai _____ Tamponature <b>PANN.PREFABBRICATI</b> Finestre,luci,porte <b>ALLUMINIO</b> Pavimentazione prevalente <b>PAV. INDUSTRIALE</b> Rifinitura esterna prevalente _____ Numero e dotazioni servizi igienici _____
<b>D   Riferimenti Temporal</b> Anno: Di costruzione <u>2024</u> Di ristrutturazione totale _____	<b>L   Locali Aventi Peculiari Destinazioni (ubicati nel fabbricato)</b> Per ricovero provv. di operai m <sup>2</sup> _____ Mensa m <sup>2</sup> _____ Pronto soccorso m <sup>2</sup> _____ Locali di ritrovo m <sup>2</sup> _____ Direzione tecnica m <sup>2</sup> _____ Custodia m <sup>2</sup> _____ Direzione amministrativa m <sup>2</sup> _____ (altro) m <sup>2</sup> _____
<b>E   Elementi strutturalmente connessi</b> <b>IMPIANTO ELETTRICO</b>     	<b>M   Dati Metrici</b> Piani fuori terra n. <u>1</u> Piani entro terra o seminterrati n. _____ Superficie coperta m <sup>2</sup> <u>240</u> Superficie totale sviluppata (lorda) m <sup>2</sup> <u>240</u> Volume totale (v.p.p.) m <sup>3</sup> <u>1505</u>
<b>F   Notizie Particolari</b>     	Riservato all'Ufficio Prot. n. _____ Partita n. _____ Busta n. _____ L' incaricato _____
IL TECNICO  data _____  Firma e timbro _____	IL DICHIARANTE  data _____  Firma _____



**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI IMMOBILI URBANI compresi nell'art.10 della legge 1249/39**

mod. 2NB - parte I

<b>A   Riferimenti Catastali del Fabbricato</b> C.T. Sez. _____ foglio <u>25</u> ple. <u>1340</u> C.E.U. Sez. _____ foglio <u>25</u> pla. <u>1340</u> sub <u>4</u>	<b>F   Sistemazioni Esterne</b>  1. PAVIMENTAZIONI Piazzali _____ _____ _____ Parcheggi _____ _____ _____  2. SPAZI A VERDE _____ _____ _____  3. RECINZIONI Altezza media _____ cm. Realizzata in _____ _____ _____  4. ACCESSO CUSTODITO CON: _____ _____ _____  5. ALTRO _____ _____ _____
<b>B   Riferimenti Temporal (1)</b> Anno: Di costruzione <u>2024</u> Di ristrutturazione totale _____	
<b>C   Azienda (2)</b>  <u>INCUBATORE D'IMPRESA</u> _____ _____ Articolata in n. <u>1</u> fabbricati Comprende n. _____ unità a destinazione ordinaria	
<b>D   Collegamenti con Infrastrutture</b> Serviti da: <input type="checkbox"/> Raccordo ferroviario <input type="checkbox"/> Autostrada a Km. _____ con svincolo riservato <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Strade principali a Km. <u>1</u> <input type="checkbox"/> Scalo marittimo <input type="checkbox"/> Scalo aeroportuale <input type="checkbox"/> Altro _____ _____	
<b>E   Elementi generali strutturalmente connessi</b> <input type="checkbox"/> Depurazione nell'azienda <input type="checkbox"/> consortile <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Abbattimento fumi <input type="checkbox"/> Antincendio Uscite di sicurezza <input type="checkbox"/> Scale di emergenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Anti - intrusione con : _____ <input type="checkbox"/> Altro _____ _____	<b>G   Dati Metrici Totali dell' Azienda</b> 1. AREA TOTALE LORDA m <sup>2</sup> <u>240</u> della quale - coperta (escluso tettoie) m <sup>2</sup> <u>240</u> - tettoie m <sup>2</sup> _____ - deposito materiali, vasche, ecc. m <sup>2</sup> _____ - passaggi e piazzali di manovra m <sup>2</sup> _____ - parcheggio: m <sup>2</sup> _____ posti n. _____ - a verde m <sup>2</sup> _____ 2. VOLUME TOTALE: m <sup>3</sup> . <u>1.505</u>

(1) ove i fabbricati siano stati edificati in epoche diverse, i singoli riferimenti temporali devono esseri indicati nella parte II del modello

(2) fabbrica di...o stabilimento per la produzione di...oppure teatro, cinematografo, albergo, oppure ospedale, ist. di credito ecc.



Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**Comune di: **MONTECALVO IRPINO****ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
CONSISTENZA E CARATTERISTICHE DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA**

mod. 2NB - parte II

<b>A   Riferimenti Grafici del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Numero o lettera di riferimento alla planimetria generale <b>C</b> _____ Numero/i della/e planimetria/e rappresentata/e: <b>1</b> _____	<b>G   Caratteristiche Costruttive</b> <input type="checkbox"/> Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Elementi prefabbricati pesanti <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati leggeri <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Altro _____
<b>B   Riferimenti di Mappa del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Sez. _____ Foglio <b>25</b> Particella <b>1340</b> sub. <b>4</b> Sez. _____ Foglio _____ Particella _____ sub. _____	<b>H   Copertura</b> <input type="checkbox"/> A tetto <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Piana <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Shed <input type="checkbox"/> Mista con laterizi <input type="checkbox"/> A volta <input type="checkbox"/> Legno <input checked="" type="checkbox"/> Altro <b>ELEMENTI PREFABBRICATI PESANTI</b>
<b>C   Uso prevalente del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b>  <b>LOCALE PRODUZIONE</b>	<b>I   Altri Elementi Costruttivi e di Finitura</b> Solai _____ Tamponature <b>PANN. PREFABBRICATI</b> Finestre, luci, porte <b>ALLUMINIO</b> Pavimentazione prevalente <b>PAV. INDUSTRIALE</b> Rifinitura esterna prevalente _____ Numero e dotazioni servizi igienici _____
<b>D   Riferimenti Temporal</b> Anno: Di costruzione <b>2024</b> Di ristrutturazione totale _____	<b>L   Locali Aveni Peculiari Destinazioni (ubicati nel fabbricato)</b> Per ricovero provv. di operai m <sup>2</sup> _____ Mensa m <sup>2</sup> _____ Pronto soccorso m <sup>2</sup> _____ Locali di ritrovo m <sup>2</sup> _____ Direzione tecnica m <sup>2</sup> _____ Custodia m <sup>2</sup> _____ Direzione amministrativa m <sup>2</sup> _____ (altro) m <sup>2</sup> _____
<b>E   Elementi strutturalmente connessi</b> <b>IMPIANTO ELETTRICO</b> _____ _____ _____ _____	<b>M   Dati Metrici</b> Piani fuori terra n. <b>1</b> Piani entro terra o seminterrati n. _____ Superficie coperta m <sup>2</sup> <b>240</b> Superficie totale sviluppata (lorda) m <sup>2</sup> <b>240</b> Volume totale (v.p.p.) m <sup>3</sup> <b>1505</b>
<b>F   Notizie Particolari</b> _____ _____ _____ _____	Riservato all'Ufficio Prot. n. _____ Partita n. _____ Busta n. _____ L' incaricato _____
IL TECNICO  data _____  Firma e timbro _____	IL DICHIARANTE  data _____  Firma _____

Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**Comune di: **MONTECALVO IRPINO**

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI IMMOBILI URBANI compresi nell'art.10 della legge 1249/39**

mod. 2NB - parte I

<p><b>A   Riferimenti Catastali del Fabbricato</b></p> <p>C.T. Sez. _____ foglio <u>25</u> ple. <u>1340</u></p> <p>C.E.U. Sez. _____ foglio <u>25</u> pla. <u>1340</u> sub <u>5</u></p> <hr/> <p><b>B   Riferimenti Temporal (1)</b></p> <p>Anno:</p> <p>Di costruzione <u>2024</u> Di ristrutturazione totale _____</p> <hr/> <p><b>C   Azienda (2)</b></p> <p><u>INCUBATORE D'IMPRESA</u></p> <hr/> <p>Articolata in n. <u>1</u> fabbricati</p> <p>Comprende n. _____ unità a destinazione ordinaria</p> <hr/> <p><b>D   Collegamenti con Infrastrutture</b></p> <p>Serviti da:</p> <p><input type="checkbox"/> Raccordo ferroviario</p> <p><input type="checkbox"/> Autostrada a Km. _____ con svincolo riservato <input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Strade principali a Km. <u>1</u></p> <p><input type="checkbox"/> Scalo marittimo</p> <p><input type="checkbox"/> Scalo aeroportuale</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p> <hr/> <p><b>E   Elementi generali strutturalmente connessi</b></p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione nell'azienda <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione consortile <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Abbattimento fumi</p> <p><input type="checkbox"/> Antincendio Uscite di sicurezza <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Antincendio Scale di emergenza <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Anti - intrusione con : _____</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p>	<p><b>F   Sistemazioni Esterne</b></p> <p>1. PAVIMENTAZIONI</p> <p>Piazzali _____</p> <p>_____</p> <p>Parcheggi _____</p> <p>_____</p> <p>2. SPAZI A VERDE</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>3. RECINZIONI</p> <p>Altezza media _____ cm. _____</p> <p>Realizzata in _____</p> <p>_____</p> <p>4. ACCESSO CUSTODITO CON:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>5. ALTRO</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <hr/> <p><b>G   Dati Metrici Totali dell' Azienda</b></p> <p>1. AREA TOTALE LORDA <span style="float:right">m<sup>2</sup> <u>249</u></span></p> <p>della quale - coperta (escluso tettoie) <span style="float:right">m<sup>2</sup> <u>249</u></span></p> <p>- tettoie <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- deposito materiali, vasche, ecc. <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- passaggi e piazzali di manovra <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- parcheggio: <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____ posti n. _____</span></p> <p>- a verde <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>2. VOLUME TOTALE: <span style="float:right">m<sup>3</sup> <u>1.569</u></span></p>
--	--

(1) ove i fabbricati siano stati edificati in epoche diverse, i singoli riferimenti temporali devono esseri indicati nella parte II del modello

(2) fabbrica di...o stabilimento per la produzione di...oppure teatro, cinematografo, albergo, oppure ospedale, ist. di credito ecc.



Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**Comune di: **MONTECALVO IRPINO****ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
CONSISTENZA E CARATTERISTICHE DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA**

mod. 2NB - parte II

<b>A   Riferimenti Grafici del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Numero o lettera di riferimento alla planimetria generale <b>D</b> Numero/i della/e planimetria/e rappresentata/e: <u>1</u>	<b>G   Caratteristiche Costruttive</b> <input type="checkbox"/> Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Elementi prefabbricati pesanti <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati leggeri <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Altro _____
<b>B   Riferimenti di Mappa del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Sez. _____ Foglio <u>25</u> Particella <u>1340</u> sub. <u>5</u> Sez. _____ Foglio _____ Particella _____ sub. _____	<b>H   Copertura</b> <input type="checkbox"/> A tetto <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Piana <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Shed <input type="checkbox"/> Mista con laterizi <input type="checkbox"/> A volta <input type="checkbox"/> Legno <input checked="" type="checkbox"/> Altro <b>ELEMENTI PREFABBRICATI PESANTI</b>
<b>C   Uso prevalente del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b>  <b>LOCALE PRODUZIONE</b>	<b>I   Altri Elementi Costruttivi e di Finitura</b> Solai _____ Tamponature <b>PANN. PREFABBRICATI</b> Finestre, luci, porte <b>ALLUMINIO</b> Pavimentazione prevalente <b>PAV. INDUSTRIALE</b> Rifinitura esterna prevalente _____ Numero e dotazioni servizi igienici _____
<b>D   Riferimenti Temporal</b> Anno: Di costruzione <u>2024</u> Di ristrutturazione totale _____	<b>L   Locali Aveni Peculiari Destinazioni (ubicati nel fabbricato)</b> Per ricovero provv. di operai m <sup>2</sup> _____ Mensa m <sup>2</sup> _____ Pronto soccorso m <sup>2</sup> _____ Locali di ritrovo m <sup>2</sup> _____ Direzione tecnica m <sup>2</sup> _____ Custodia m <sup>2</sup> _____ Direzione amministrativa m <sup>2</sup> _____ (altro) m <sup>2</sup> _____
<b>E   Elementi strutturalmente connessi</b> <b>IMPIANTO ELETTRICO</b> _____ _____ _____ _____	<b>M   Dati Metrici</b> Piani fuori terra n. <u>1</u> Piani entro terra o seminterrati n. _____ Superficie coperta m <sup>2</sup> <u>249</u> Superficie totale sviluppata (lorda) m <sup>2</sup> <u>249</u> Volume totale (v.p.p.) m <sup>3</sup> <u>1569</u>
<b>F   Notizie Particolari</b> _____ _____ _____ _____	Riservato all'Ufficio Prot. n. _____ Partita n. _____ Busta n. _____ L' incaricato _____
IL TECNICO  data _____  Firma e timbro _____	IL DICHIARANTE  data _____  Firma _____

Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**Comune di: **MONTECALVO IRPINO**

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI IMMOBILI URBANI compresi nell'art.10 della legge 1249/39**

mod. 2NB - parte I

<p><b>A   Riferimenti Catastali del Fabbricato</b></p> <p>C.T. Sez. _____ foglio <u>25</u> ple. <u>1340</u></p> <p>C.E.U. Sez. _____ foglio <u>25</u> pla. <u>1340</u> sub <u>6</u></p> <hr/> <p><b>B   Riferimenti Temporal (1)</b></p> <p>Anno:</p> <p>Di costruzione <u>2024</u> Di ristrutturazione totale _____</p> <hr/> <p><b>C   Azienda (2)</b></p> <p><u>INCUBATORE D'IMPRESA</u></p> <hr/> <p>Articolata in n. <u>1</u> fabbricati</p> <p>Comprende n. _____ unità a destinazione ordinaria</p> <hr/> <p><b>D   Collegamenti con Infrastrutture</b></p> <p>Serviti da:</p> <p><input type="checkbox"/> Raccordo ferroviario</p> <p><input type="checkbox"/> Autostrada a Km. _____ con svincolo riservato <input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Strade principali a Km. <u>1</u></p> <p><input type="checkbox"/> Scalo marittimo</p> <p><input type="checkbox"/> Scalo aeroportuale</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p> <hr/> <p><b>E   Elementi generali strutturalmente connessi</b></p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione nell'azienda <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione consortile <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Abbattimento fumi</p> <p><input type="checkbox"/> Antincendio Uscite di sicurezza <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Antincendio Scale di emergenza <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Anti - intrusione con : _____</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p>	<p><b>F   Sistemazioni Esterne</b></p> <p>1. PAVIMENTAZIONI</p> <p>Piazzali _____</p> <p>_____</p> <p>Parcheeggi _____</p> <p>_____</p> <p>2. SPAZI A VERDE</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>3. RECINZIONI</p> <p>Altezza media _____ cm. _____</p> <p>Realizzata in _____</p> <p>_____</p> <p>4. ACCESSO CUSTODITO CON:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>5. ALTRO</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <hr/> <p><b>G   Dati Metrici Totali dell' Azienda</b></p> <p>1. AREA TOTALE LORDA <span style="float:right">m<sup>2</sup> <u>253</u></span></p> <p>della quale - coperta (escluso tettoie) <span style="float:right">m<sup>2</sup> <u>253</u></span></p> <p>- tettoie <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- deposito materiali, vasche, ecc. <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- passaggi e piazzali di manovra <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- parcheggio: <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____ posti n. _____</span></p> <p>- a verde <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>2. VOLUME TOTALE: <span style="float:right">m<sup>3</sup> <u>1.265</u></span></p>
--	---

(1) ove i fabbricati siano stati edificati in epoche diverse, i singoli riferimenti temporali devono esseri indicati nella parte II del modello

(2) fabbrica di...o stabilimento per la produzione di...oppure teatro, cinematografo, albergo, oppure ospedale, ist. di credito ecc.





Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**Comune di: **MONTECALVO IRPINO****ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
CONSISTENZA E CARATTERISTICHE DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA**

mod. 2NB - parte II

<b>A   Riferimenti Grafici del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Numero o lettera di riferimento alla planimetria generale <b>E</b> _____ Numero/i della/e planimetria/e rappresentata/e: <u>1</u>	<b>G   Caratteristiche Costruttive</b> <input type="checkbox"/> Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Elementi prefabbricati pesanti <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati leggeri <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Altro _____
<b>B   Riferimenti di Mappa del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Sez. _____ Foglio <u>25</u> Particella <u>1340</u> sub. <u>6</u> Sez. _____ Foglio _____ Particella _____ sub. _____	<b>H   Copertura</b> <input type="checkbox"/> A tetto <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Piana <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Shed <input type="checkbox"/> Mista con laterizi <input type="checkbox"/> A volta <input type="checkbox"/> Legno <input checked="" type="checkbox"/> Altro <b>ELEMENTI PREFABBRICATI PESANTI</b>
<b>C   Uso prevalente del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b>  <b>LOCALE PRODUZIONE</b>	<b>I   Altri Elementi Costruttivi e di Finitura</b> Solai _____ Tamponature <b>PANN. PREFABBRICATI</b> Finestre, luci, porte <b>ALLUMINIO</b> Pavimentazione prevalente <b>PAV. INDUSTRIALE</b> Rifinitura esterna prevalente _____ Numero e dotazioni servizi igienici _____
<b>D   Riferimenti Temporal</b> Anno: Di costruzione <u>2024</u> Di ristrutturazione totale _____	<b>L   Locali Aventi Peculiari Destinazioni (ubicati nel fabbricato)</b> Per ricovero provv. di operai m <sup>2</sup> _____ Mensa m <sup>2</sup> _____ Pronto soccorso m <sup>2</sup> _____ Locali di ritrovo m <sup>2</sup> _____ Direzione tecnica m <sup>2</sup> _____ Custodia m <sup>2</sup> _____ Direzione amministrativa m <sup>2</sup> _____ (altro) m <sup>2</sup> _____
<b>E   Elementi strutturalmente connessi</b> <b>IMPIANTO ELETTRICO</b> _____ _____ _____ _____	<b>M   Dati Metrici</b> Piani fuori terra n. <u>1</u> Piani entro terra o seminterrati n. _____ Superficie coperta m <sup>2</sup> <u>253</u> Superficie totale sviluppata (lorda) m <sup>2</sup> <u>253</u> Volume totale (v.p.p.) m <sup>3</sup> <u>1265</u>
<b>F   Notizie Particolari</b> _____ _____ _____ _____	Riservato all'Ufficio Prot. n. _____ Partita n. _____ Busta n. _____ L' incaricato _____
IL TECNICO _____ IL DICHIARANTE _____ data _____ data _____ Firma e timbro _____ Firma _____	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI IMMOBILI URBANI compresi nell'art.10 della legge 1249/39**

mod. 2NB - parte I

<p><b>A   Riferimenti Catastali del Fabbricato</b></p> <p>C.T. Sez. _____ foglio <u>25</u> ple. <u>1340</u></p> <p>C.E.U. Sez. _____ foglio <u>25</u> pla. <u>1340</u> sub <u>7</u></p> <hr/> <p><b>B   Riferimenti Temporal (1)</b></p> <p>Anno:</p> <p>Di costruzione <u>2024</u> Di ristrutturazione totale _____</p> <hr/> <p><b>C   Azienda (2)</b></p> <p><b>INCUBATORE D'IMPRESA</b></p> <p>_____</p> <p>Articolata in n. <u>1</u> fabbricati</p> <p>Comprende n. _____ unità a destinazione ordinaria</p> <hr/> <p><b>D   Collegamenti con Infrastrutture</b></p> <p>Serviti da:</p> <p><input type="checkbox"/> Raccordo ferroviario</p> <p><input type="checkbox"/> Autostrada a Km. _____ con svincolo riservato <input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Strade principali a Km. <u>1</u></p> <p><input type="checkbox"/> Scalo marittimo</p> <p><input type="checkbox"/> Scalo aeroportuale</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p> <hr/> <p><b>E   Elementi generali strutturalmente connessi</b></p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione nell'azienda <input type="checkbox"/></p> <p>consortile <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Abbattimento fumi</p> <p><input type="checkbox"/> Antincendio Uscite di sicurezza <input type="checkbox"/></p> <p>Scale di emergenza <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Anti - intrusione con : _____</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p>	<p><b>F   Sistemazioni Esterne</b></p> <p>1. PAVIMENTAZIONI</p> <p>Piazzali _____</p> <p>_____</p> <p>Parcheggi _____</p> <p>_____</p> <p>2. SPAZI A VERDE</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>3. RECINZIONI</p> <p>Altezza media _____ cm. _____</p> <p>Realizzata in _____</p> <p>_____</p> <p>4. ACCESSO CUSTODITO CON:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>5. ALTRO</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <hr/> <p><b>G   Dati Metrici Totali dell' Azienda</b></p> <p>1. AREA TOTALE LORDA <span style="float:right">m<sup>2</sup> <u>242</u></span></p> <p>della quale - coperta (escluso tettoie) <span style="float:right">m<sup>2</sup> <u>242</u></span></p> <p>- tettoie <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- deposito materiali, vasche, ecc. <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- passaggi e piazzali di manovra <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- parcheggio: <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____ posti n. _____</span></p> <p>- a verde <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>2. VOLUME TOTALE: <span style="float:right">m<sup>3</sup> <u>1.210</u></span></p>
---	--

(1) ove i fabbricati siano stati edificati in epoche diverse, i singoli riferimenti temporali devono esseri indicati nella parte II del modello

(2) fabbrica di...o stabilimento per la produzione di...oppure teatro, cinematografo, albergo, oppure ospedale, ist. di credito ecc.



Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**  
Comune di: **MONTECALVO IRPINO**

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
CONSISTENZA E CARATTERISTICHE DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA**

mod. 2NB - parte II

<b>A   Riferimenti Grafici del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Numero o lettera di riferimento alla planimetria generale <b>F</b> _____ Numero/i della/e planimetria/e rappresentata/e: _____ <b>1</b> _____	<b>G   Caratteristiche Costruttive</b> <input type="checkbox"/> Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Elementi prefabbricati pesanti <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati leggeri <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Altro _____
<b>B   Riferimenti di Mappa del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Sez. _____ Foglio <u>25</u> Particella <u>1340</u> sub. <u>7</u> Sez. _____ Foglio _____ Particella _____ sub. _____	<b>H   Copertura</b> <input type="checkbox"/> A tetto <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Piana <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Shed <input type="checkbox"/> Mista con laterizi <input type="checkbox"/> A volta <input type="checkbox"/> Legno <input checked="" type="checkbox"/> Altro <b>ELEMENTI PREFABBRICATI PESANTI</b>
<b>C   Uso prevalente del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> <b>LOCALE PRODUZIONE</b>	<b>I   Altri Elementi Costruttivi e di Finitura</b> Solai _____ Tamponature <b>PANN. PREFABBRICATI</b> Finestre, luci, porte <b>ALLUMINIO</b> Pavimentazione prevalente <b>PAV. INDUSTRIALE</b> Rifinitura esterna prevalente _____ Numero e dotazioni servizi igienici _____
<b>D   Riferimenti Temporal</b> Anno: Di costruzione <u>2024</u> Di ristrutturazione totale _____	<b>L   Locali Aventi Peculiari Destinazioni (ubicati nel fabbricato)</b> Per ricovero provv. di operai m <sup>2</sup> _____ Mensa m <sup>2</sup> _____ Pronto soccorso m <sup>2</sup> _____ Locali di ritrovo m <sup>2</sup> _____ Direzione tecnica m <sup>2</sup> _____ Custodia m <sup>2</sup> _____ Direzione amministrativa m <sup>2</sup> _____ (altro) m <sup>2</sup> _____
<b>E   Elementi strutturalmente connessi</b> <b>IMPIANTO ELETTRICO</b>	<b>M   Dati Metrici</b> Piani fuori terra n. <u>1</u> Piani entro terra o seminterrati n. _____ Superficie coperta m <sup>2</sup> <u>242</u> Superficie totale sviluppata (lorda) m <sup>2</sup> <u>242</u> Volume totale (v.p.p.) m <sup>3</sup> <u>1210</u>
<b>F   Notizie Particolari</b>	Riservato all'Ufficio Prot. n. _____ Partita n. _____ Busta n. _____ L' incaricato _____
IL TECNICO _____ IL DICHIARANTE _____ data _____ data _____ Firma e timbro _____ Firma _____	

Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**Comune di: **MONTECALVO IRPINO**

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI IMMOBILI URBANI compresi nell'art.10 della legge 1249/39**

mod. 2NB - parte I

<p><b>A   Riferimenti Catastali del Fabbricato</b></p> <p>C.T. Sez. _____ foglio <u>25</u> ple. <u>1340</u></p> <p>C.E.U. Sez. _____ foglio <u>25</u> pla. <u>1340</u> sub <u>8</u></p> <hr/> <p><b>B   Riferimenti Temporal (1)</b></p> <p>Anno:</p> <p>Di costruzione <u>2024</u> Di ristrutturazione totale _____</p> <hr/> <p><b>C   Azienda (2)</b></p> <p><u>INCUBATORE D'IMPRESA</u></p> <hr/> <p>Articolata in n. <u>1</u> fabbricati</p> <p>Comprende n. _____ unità a destinazione ordinaria</p> <hr/> <p><b>D   Collegamenti con Infrastrutture</b></p> <p>Serviti da:</p> <p><input type="checkbox"/> Raccordo ferroviario</p> <p><input type="checkbox"/> Autostrada a Km. _____ con svincolo riservato <input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Strade principali a Km. <u>1</u></p> <p><input type="checkbox"/> Scalo marittimo</p> <p><input type="checkbox"/> Scalo aeroportuale</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p> <hr/> <p><b>E   Elementi generali strutturalmente connessi</b></p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione nell'azienda <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione consortile <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Abbattimento fumi</p> <p><input type="checkbox"/> Antincendio Uscite di sicurezza <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Antincendio Scale di emergenza <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Anti - intrusione con : _____</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p>	<p><b>F   Sistemazioni Esterne</b></p> <p>1. PAVIMENTAZIONI</p> <p>Piazzali _____</p> <p>_____</p> <p>Parcheeggi _____</p> <p>_____</p> <p>2. SPAZI A VERDE</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>3. RECINZIONI</p> <p>Altezza media _____ cm. _____</p> <p>Realizzata in _____</p> <p>_____</p> <p>4. ACCESSO CUSTODITO CON:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>5. ALTRO</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <hr/> <p><b>G   Dati Metrici Totali dell' Azienda</b></p> <p>1. AREA TOTALE LORDA <span style="float:right">m<sup>2</sup> <u>242</u></span></p> <p>della quale - coperta (escluso tettoie) <span style="float:right">m<sup>2</sup> <u>242</u></span></p> <p>- tettoie <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- deposito materiali, vasche, ecc. <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- passaggi e piazzali di manovra <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- parcheggio: <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____ posti n. _____</span></p> <p>- a verde <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>2. VOLUME TOTALE: <span style="float:right">m<sup>3</sup> <u>1.210</u></span></p>
--	---

(1) ove i fabbricati siano stati edificati in epoche diverse, i singoli riferimenti temporali devono esseri indicati nella parte II del modello

(2) fabbrica di...o stabilimento per la produzione di...oppure teatro, cinematografo, albergo, oppure ospedale, ist. di credito ecc.



Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**Comune di: **MONTECALVO IRPINO****ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
CONSISTENZA E CARATTERISTICHE DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA**

mod. 2NB - parte II

<b>A   Riferimenti Grafici del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Numero o lettera di riferimento alla planimetria generale <b>G</b> _____ Numero/i della/e planimetria/e rappresentata/e: <u>1</u>	<b>G   Caratteristiche Costruttive</b> <input type="checkbox"/> Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Elementi prefabbricati pesanti <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati leggeri <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Altro _____
<b>B   Riferimenti di Mappa del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Sez. _____ Foglio <u>25</u> Particella <u>1340</u> sub. <u>8</u> Sez. _____ Foglio _____ Particella _____ sub. _____	<b>H   Copertura</b> <input type="checkbox"/> A tetto <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Piana <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Shed <input type="checkbox"/> Mista con laterizi <input type="checkbox"/> A volta <input type="checkbox"/> Legno <input checked="" type="checkbox"/> Altro <b>ELEMENTI PREFABBRICATI PESANTE</b>
<b>C   Uso prevalente del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b>  <b>LOCALE PRODUZIONE</b>	<b>I   Altri Elementi Costruttivi e di Finitura</b> Solai _____ Tamponature <b>PANN. PREFABBRICATI</b> Finestre, luci, porte <b>ALLUMINI</b> Pavimentazione prevalente <b>PAV. INDUSTRIALE</b> Rifinitura esterna prevalente _____ Numero e dotazioni servizi igienici _____
<b>D   Riferimenti Temporal</b> Anno: Di costruzione <u>2024</u> Di ristrutturazione totale _____	<b>L   Locali Aventi Peculiari Destinazioni (ubicati nel fabbricato)</b> Per ricovero provv. di operai m <sup>2</sup> _____ Mensa m <sup>2</sup> _____ Pronto soccorso m <sup>2</sup> _____ Locali di ritrovo m <sup>2</sup> _____ Direzione tecnica m <sup>2</sup> _____ Custodia m <sup>2</sup> _____ Direzione amministrativa m <sup>2</sup> _____ (altro) m <sup>2</sup> _____
<b>E   Elementi strutturalmente connessi</b> <b>IMPIANTO ELETTRICO</b>  _____ _____ _____ _____	<b>M   Dati Metrici</b> Piani fuori terra n. <u>1</u> Piani entro terra o seminterrati n. _____ Superficie coperta m <sup>2</sup> <u>242</u> Superficie totale sviluppata (lorda) m <sup>2</sup> <u>242</u> Volume totale (v.p.p.) m <sup>3</sup> <u>1210</u>
<b>F   Notizie Particolari</b>  _____ _____ _____ _____	Riservato all'Ufficio Prot. n. _____ Partita n. _____ Busta n. _____ L' incaricato _____
IL TECNICO _____ IL DICHIARANTE _____ data _____ data _____ Firma e timbro _____ Firma _____	

Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**Comune di: **MONTECALVO IRPINO**

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI IMMOBILI URBANI compresi nell'art.10 della legge 1249/39**

mod. 2NB - parte I

<p><b>A   Riferimenti Catastali del Fabbricato</b></p> <p>C.T. Sez. _____ foglio <u>25</u> ple. <u>1340</u></p> <p>C.E.U. Sez. _____ foglio <u>25</u> pla. <u>1340</u> sub <u>9</u></p> <hr/> <p><b>B   Riferimenti Temporal (1)</b></p> <p>Anno:</p> <p>Di costruzione <u>2024</u> Di ristrutturazione totale _____</p> <hr/> <p><b>C   Azienda (2)</b></p> <p><u>INCUBATORE D'IMPRESA</u></p> <hr/> <p>Articolata in n. <u>1</u> fabbricati</p> <p>Comprende n. _____ unità a destinazione ordinaria</p> <hr/> <p><b>D   Collegamenti con Infrastrutture</b></p> <p>Serviti da:</p> <p><input type="checkbox"/> Raccordo ferroviario</p> <p><input type="checkbox"/> Autostrada a Km. _____ con svincolo riservato <input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Strade principali a Km. <u>1</u></p> <p><input type="checkbox"/> Scalo marittimo</p> <p><input type="checkbox"/> Scalo aeroportuale</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p> <hr/> <p><b>E   Elementi generali strutturalmente connessi</b></p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione nell'azienda <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione consortile <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Abbattimento fumi</p> <p><input type="checkbox"/> Antincendio Uscite di sicurezza <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Antincendio Scale di emergenza <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Anti - intrusione con : _____</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p>	<p><b>F   Sistemazioni Esterne</b></p> <p>1. PAVIMENTAZIONI</p> <p>Piazzali _____</p> <p>_____</p> <p>Parcheggi _____</p> <p>_____</p> <p>2. SPAZI A VERDE</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>3. RECINZIONI</p> <p>Altezza media _____ cm. _____</p> <p>Realizzata in _____</p> <p>_____</p> <p>4. ACCESSO CUSTODITO CON:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>5. ALTRO</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <hr/> <p><b>G   Dati Metrici Totali dell' Azienda</b></p> <p>1. AREA TOTALE LORDA <span style="float:right">m<sup>2</sup> <u>253</u></span></p> <p>della quale - coperta (escluso tettoie) <span style="float:right">m<sup>2</sup> <u>253</u></span></p> <p>- tettoie <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- deposito materiali, vasche, ecc. <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- passaggi e piazzali di manovra <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>- parcheggio: <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____ posti n. _____</span></p> <p>- a verde <span style="float:right">m<sup>2</sup> _____</span></p> <p>2. VOLUME TOTALE: <span style="float:right">m<sup>3</sup> <u>1.265</u></span></p>
--	--

(1) ove i fabbricati siano stati edificati in epoche diverse, i singoli riferimenti temporali devono esseri indicati nella parte II del modello

(2) fabbrica di...o stabilimento per la produzione di...oppure teatro, cinematografo, albergo, oppure ospedale, ist. di credito ecc.





Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**Comune di: **MONTECALVO IRPINO****ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
CONSISTENZA E CARATTERISTICHE DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA**

mod. 2NB - parte II

<b>A   Riferimenti Grafici del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Numero o lettera di riferimento alla planimetria generale <b>H</b> Numero/i della/e planimetria/e rappresentata/e: <u>1</u>	<b>G   Caratteristiche Costruttive</b> <input type="checkbox"/> Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Elementi prefabbricati pesanti <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati leggeri <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Altro _____
<b>B   Riferimenti di Mappa del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Sez. _____ Foglio <u>25</u> Particella <u>1340</u> sub. <u>9</u> Sez. _____ Foglio _____ Particella _____ sub. _____	<b>H   Copertura</b> <input type="checkbox"/> A tetto <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Piana <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Shed <input type="checkbox"/> Mista con laterizi <input type="checkbox"/> A volta <input type="checkbox"/> Legno <input checked="" type="checkbox"/> Altro <b>ELEMENTI PREFABBRICATI PESANTI</b>
<b>C   Uso prevalente del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b>  <b>LOCALE PRODUZIONE</b>	<b>I   Altri Elementi Costruttivi e di Finitura</b> Solai _____ Tamponature <b>PANN. PREFABBRICATI</b> Finestre, luci, porte <b>ALLUMINIO</b> Pavimentazione prevalente <b>PAV. INDUSTRIALE</b> Rifinitura esterna prevalente _____ Numero e dotazioni servizi igienici _____
<b>D   Riferimenti Temporal</b> Anno: Di costruzione <u>2024</u> Di ristrutturazione totale _____	<b>L   Locali Aveni Peculiari Destinazioni (ubicati nel fabbricato)</b> Per ricovero provv. di operai m <sup>2</sup> _____ Mensa m <sup>2</sup> _____ Pronto soccorso m <sup>2</sup> _____ Locali di ritrovo m <sup>2</sup> _____ Direzione tecnica m <sup>2</sup> _____ Custodia m <sup>2</sup> _____ Direzione amministrativa m <sup>2</sup> _____ (altro) m <sup>2</sup> _____
<b>E   Elementi strutturalmente connessi</b> <b>IMPIANTO ELETTRICO</b> _____ _____ _____ _____	<b>M   Dati Metrici</b> Piani fuori terra n. <u>1</u> Piani entro terra o seminterrati n. _____ Superficie coperta m <sup>2</sup> <u>253</u> Superficie totale sviluppata (lorda) m <sup>2</sup> <u>253</u> Volume totale (v.p.p.) m <sup>3</sup> <u>1265</u>
<b>F   Notizie Particolari</b> _____ _____ _____ _____	Riservato all'Ufficio Prot. n. _____ Partita n. _____ Busta n. _____ L' incaricato _____
IL TECNICO  data _____  Firma e timbro _____	IL DICHIARANTE  data _____  Firma _____

Ufficio Provinciale di: **AVELLINO**Comune di: **MONTECALVO IRPINO****ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Elenco Subalterni

Comune		Sezione		Foglio		Particella		Tipo mappale		del:	
<b>MONTECALVO IRPINO</b>				<b>25</b>		<b>1340</b>		<b>n. 29779</b>		<b>05/04/2024</b>	
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione		DESCRIZIONE			
<b>1</b>	<b>contrada cretazzo</b>	<b>SNC</b>	<b>T-S1</b>			<b>AL</b>		<b>BCNC (CORTE) A TUTTI I SUB CENSIBILI</b>			
<b>2</b>	<b>contrada cretazzo</b>	<b>SNC</b>	<b>T-1</b>			<b>CF1</b>		<b>INCUBATORE D'IMPRESA</b>			
<b>3</b>	<b>contrada cretazzo</b>	<b>SNC</b>	<b>T</b>			<b>CF1</b>		<b>INCUBATORE D'IMPRESA</b>			
<b>4</b>	<b>contrada cretazzo</b>	<b>SNC</b>	<b>T</b>			<b>CF1</b>		<b>INCUBATORE D'IMPRESA</b>			
<b>5</b>	<b>contrada cretazzo</b>	<b>SNC</b>	<b>T</b>			<b>CF1</b>		<b>INCUBATORE D'IMPRESA</b>			
<b>6</b>	<b>contrada cretazzo</b>	<b>SNC</b>	<b>S1</b>			<b>CF1</b>		<b>INCUBATORE D'IMPRESA</b>			
<b>7</b>	<b>contrada cretazzo</b>	<b>SNC</b>	<b>S1</b>			<b>CF1</b>		<b>INCUBATORE D'IMPRESA</b>			
<b>8</b>	<b>contrada cretazzo</b>	<b>SNC</b>	<b>S1</b>			<b>CF1</b>		<b>INCUBATORE D'IMPRESA</b>			
<b>9</b>	<b>contrada cretazzo</b>	<b>SNC</b>	<b>S1</b>			<b>CF1</b>		<b>INCUBATORE D'IMPRESA</b>			

Protocollo _____	data _____
IL TECNICO <b>Ing. SERAFINO ANTONELLA</b>	
<b>ALBO DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO n. 03269</b>	
Codice Fiscale: <b>SRFNNL97C50A399G</b>	_____
	firma e timbro



**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da: Serafino Antonella

Iscritto all'albo: Ingegneri

Prov. Avellino

N. 03269

Comune di Montecalvo Irpino

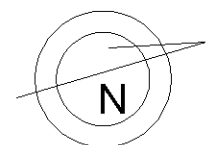
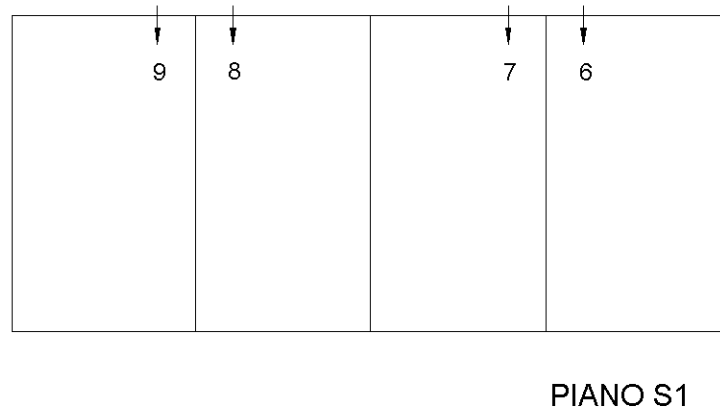
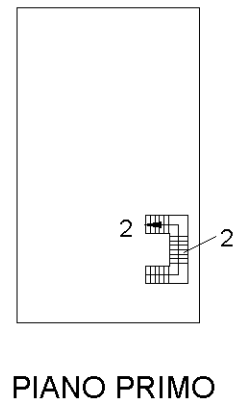
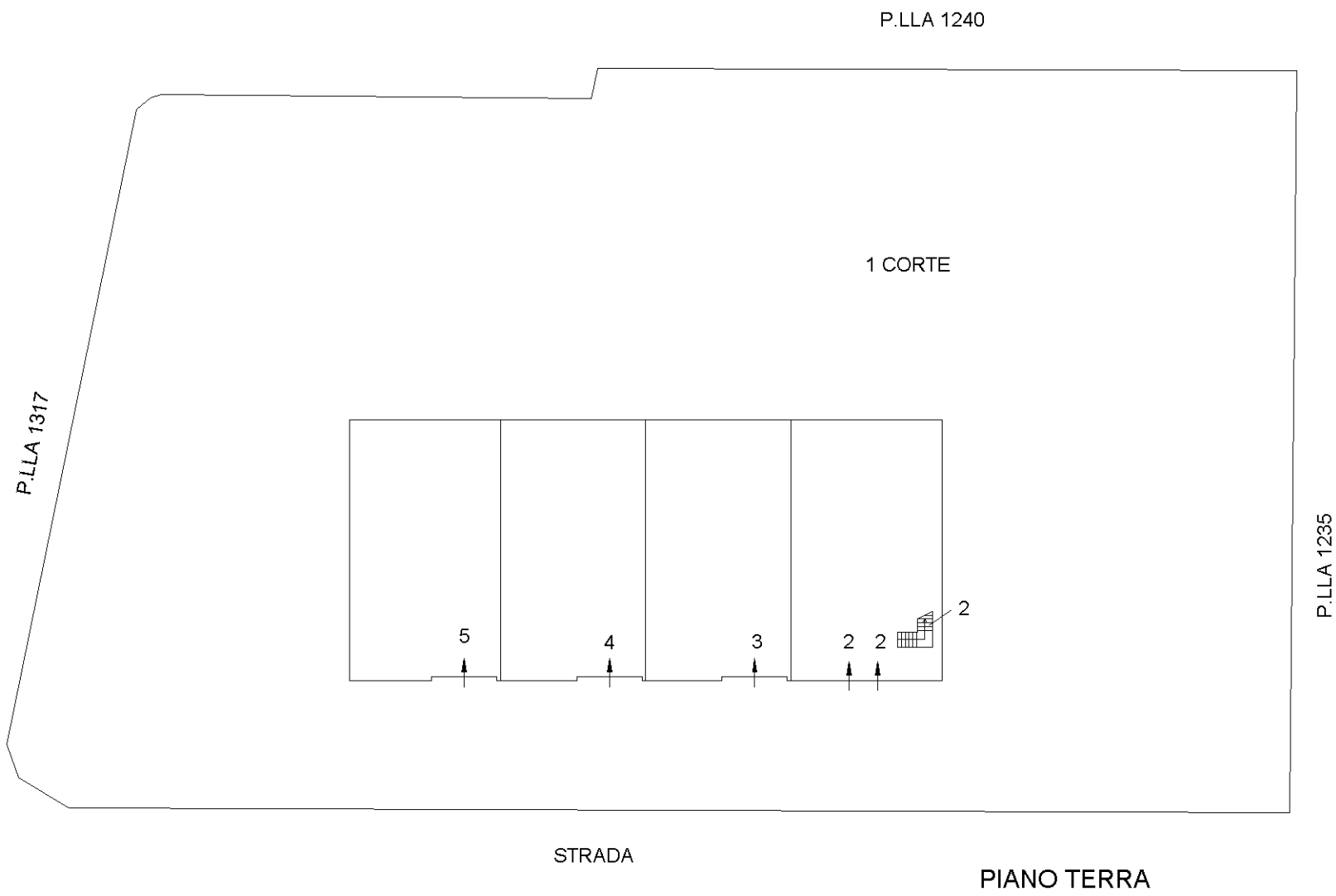
Sezione: Foglio: 25

Particella: 1340

Protocollo n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Tipo Mappale n. 29779 del 05/04/2024 Scala 1 : 500

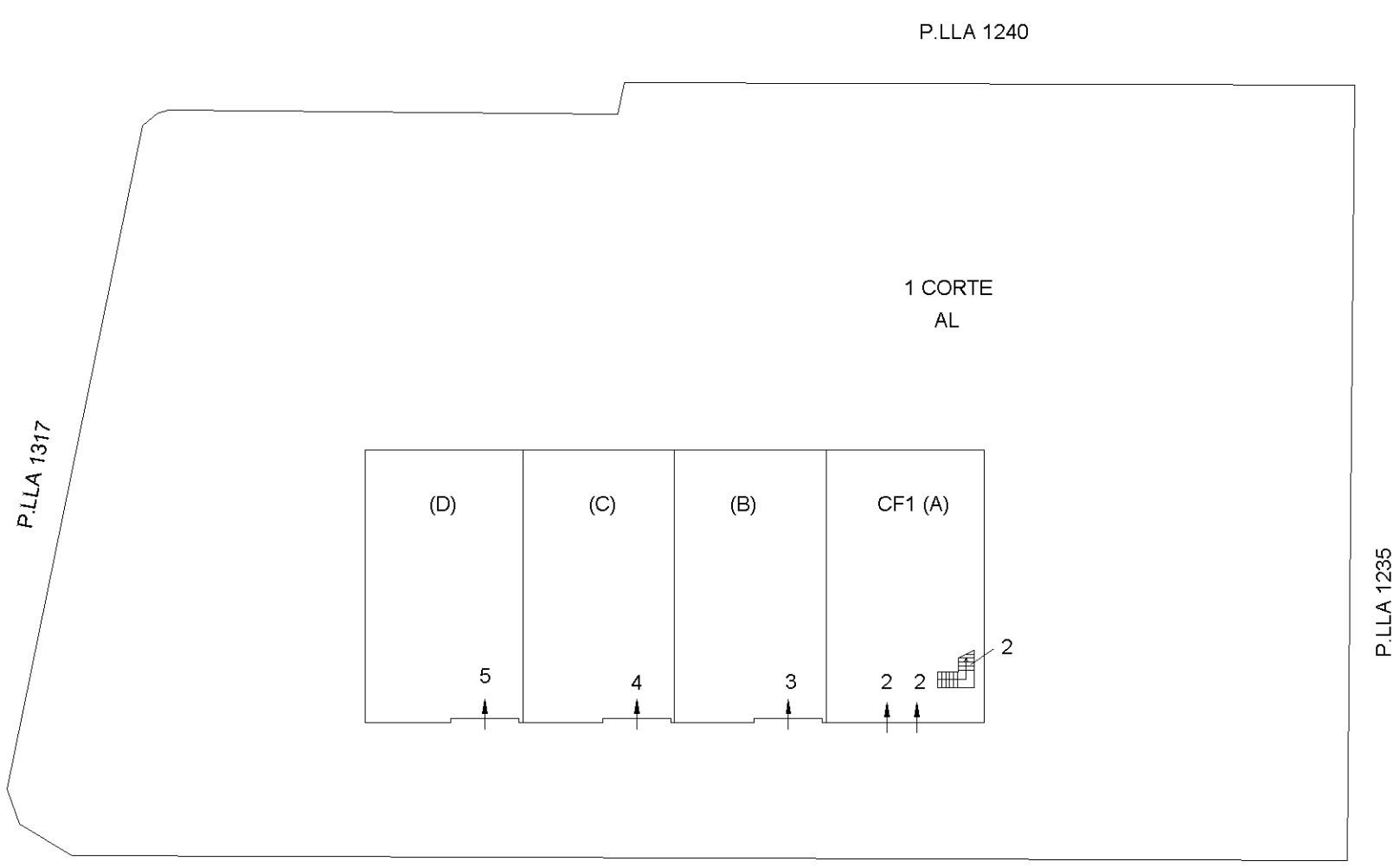


**ELABORATO PLANIMETRICO**      **Completato da: Serafino Antonella**      **Iscritto all'albo: Ingegneri**      **Prov. Avellino**      **N. 03269**

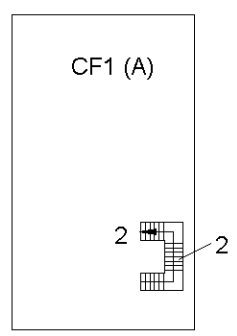
Comune di Montecalvo Irpino      **Sezione: Foglio: 25**      **Particella: 1340**      **Protocollo n. del**

**Dimostrazione grafica dei subalterni**      **Tipo Mappale n. 29779**      **del 05/04/2024**      **Scala 1 : 500**

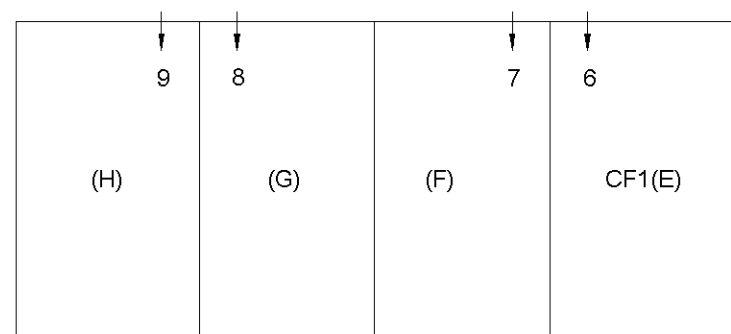
**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di Avellino



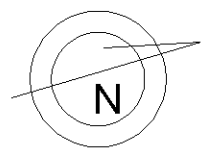
STRADA      PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO S1



PLANIMETRIA GENERALE

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
**Avellino**

Comune di Montecalvo Irpino

Contrada Cretazzo

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 25

Particella: 1340

Subalterno: 2

Compilata da:

Serafino Antonella

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

Prov. Avellino

N. 03269

Planimetria

Scheda n. 1

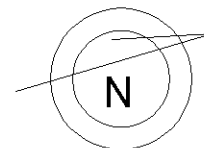
Scala 1:200



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
**Avellino**

Comune di Montecalvo Irpino

Contrada Cretazzo

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 25

Particella: 1340

Subalterno: 3

Compilata da:

Serafino Antonella

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

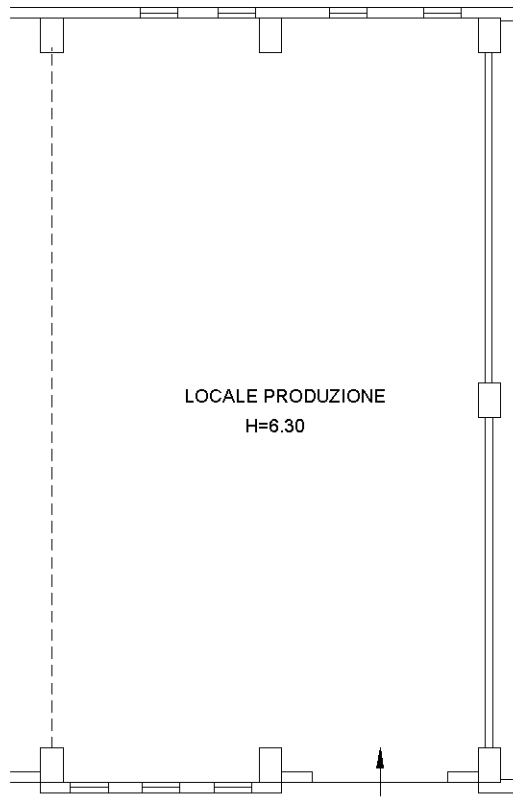
Prov. Avellino

N. 03269

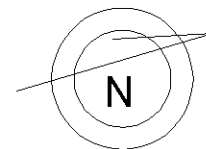
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
**Avellino**

Comune di Montecalvo Irpino  
Contrada Cretazzo

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 25  
Particella: 1340  
Subalterno: 4

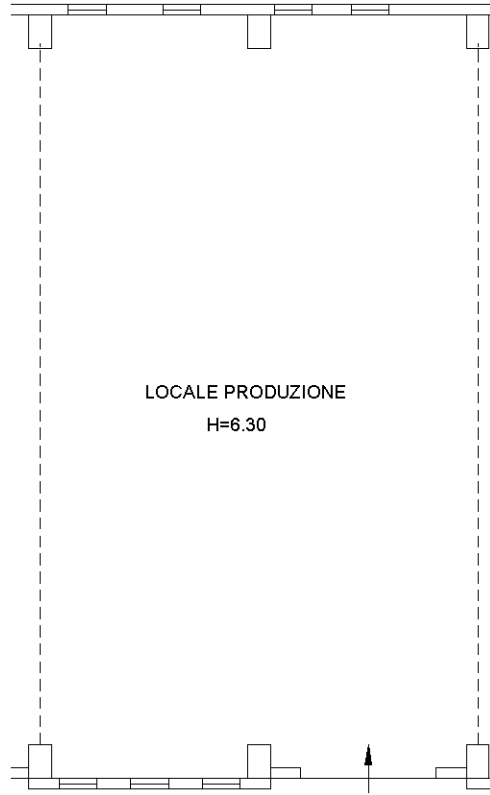
Compilata da:  
Serafino Antonella

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

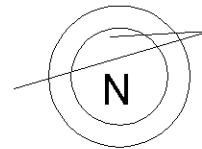
Prov. Avellino

N. 03269

Planimetria  
Schema n. 1      Scala 1:200



PIANO TERRA





**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
**Avellino**

Comune di Montecalvo Irpino  
Contrada Cretazzo

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 25  
Particella: 1340  
Subalterno: 5

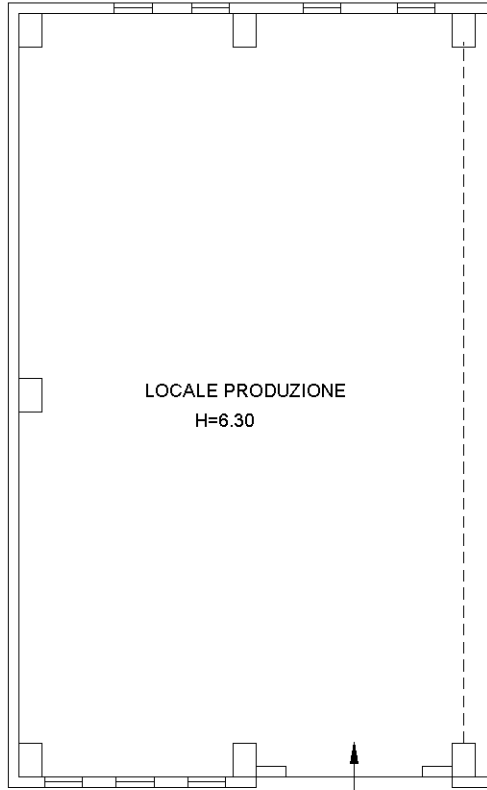
Compilata da:  
Serafino Antonella

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

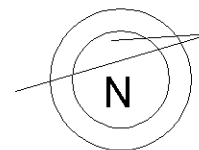
Prov. Avellino

N. 03269

Planimetria  
Schema n. 1      Scala 1:200



PIANO TERRA



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
**Avellino**

Comune di Montecalvo Irpino

Contrada Cretazzo

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 25

Particella: 1340

Subalterno: 6

Compilata da:

Serafino Antonella

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

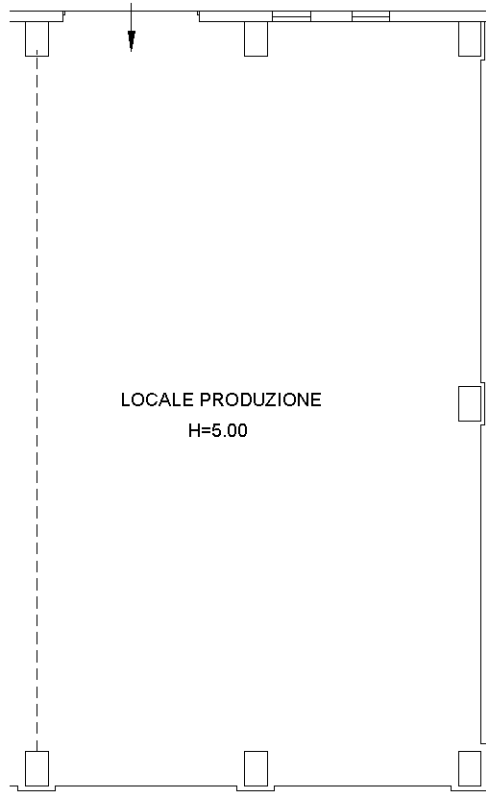
Prov. Avellino

N. 03269

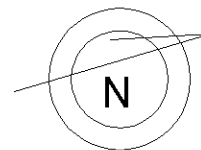
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO S1



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
**Avellino**

Comune di Montecalvo Irpino  
Contrada Cretazzo

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 25  
Particella: 1340  
Subalterno: 7

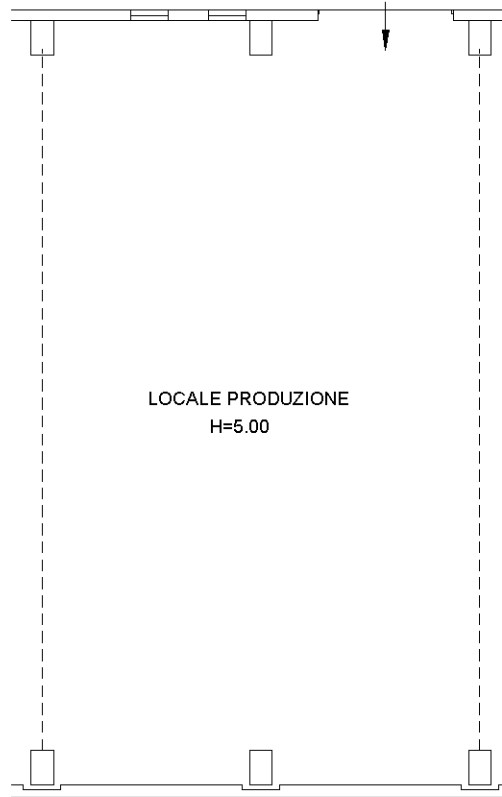
Compilata da:  
Serafino Antonella

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

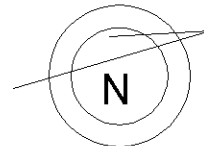
Prov. Avellino

N. 03269

Planimetria
Scheda n. 1      Scala 1:200



PIANO S1



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
**Avellino**

Comune di Montecalvo Irpino  
Contrada Cretazzo

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 25  
Particella: 1340  
Subalterno: 8

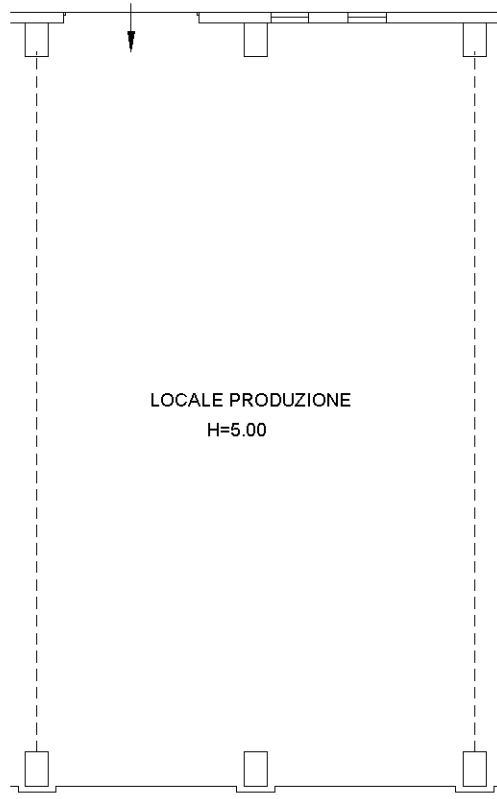
Compilata da:  
Serafino Antonella

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

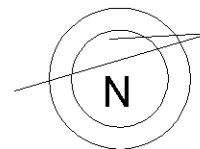
Prov. Avellino

N. 03269

Planimetria
Scheda n. 1      Scala 1:200



PIANO S1



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
**Avellino**

Comune di Montecalvo Irpino

Contrada Cretazzo

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 25

Particella: 1340

Subalterno: 9

Compilata da:

Serafino Antonella

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

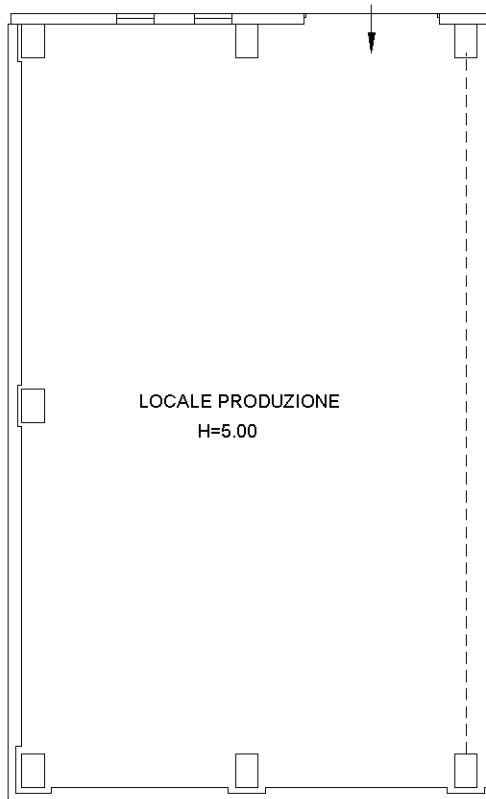
Prov. Avellino

N. 03269

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO S1

